



Opinia o występowaniu nietoperzy w budynku przychodni
zdrowia przy ul. Radomskiej 36 w Krakowie, w którym będą
wykonywane prace remontowe

Wykonawca

Dr hab. Krzysztof Piksa
Ul. Obozowa 36/24
30-383 Kraków
Tel.: 607 324 587
e-mail: piksak@gmail.com

Kraków 2017

Opinia o występowaniu nietoperzy w budynku przychodni zdrowia przy
przy ul. Radomskiej 36 w Krakowie, w którym będą wykonywane prace remontowe

Opis budynku

Budynek wzniesiono w 1980 roku. Jest to budynek przychodni zdrowia należącym do Skarbu Państwa. Obiekt składa się z dwóch segmentów. Pierwszy segment ma jedną kondygnację, ma długość 21,76 m, szerokość 11,66 m oraz wysokość 4,75 m. Drugi segment ma dwie kondygnacje oraz jedną klatkę schodową, ma długość 19,47 m, szerokość 17,16 m oraz wysokość 7,67 m (Fig. 1-6).

Dachy dwuspadowe (na zewnątrz). W budynku występuje niecieplony stropodach. W stropodachu znajdują się zakratowane otwory wentylacyjne.



Fig. 1. Kraków, ul. Radomska 36 – zdjęcie sat. (<http://mapy.geoportal.gov.pl/imap/>).



Fig. 2. Kraków, ul. Radomska 36, ściana południowo-wschodnia i północno-wschodnia budynku (segment I).



Fig. 3. Kraków, ul. Radomska 36, ściana południowo-wschodnia (II segment) i południowo zachodnia budynku (I segment).

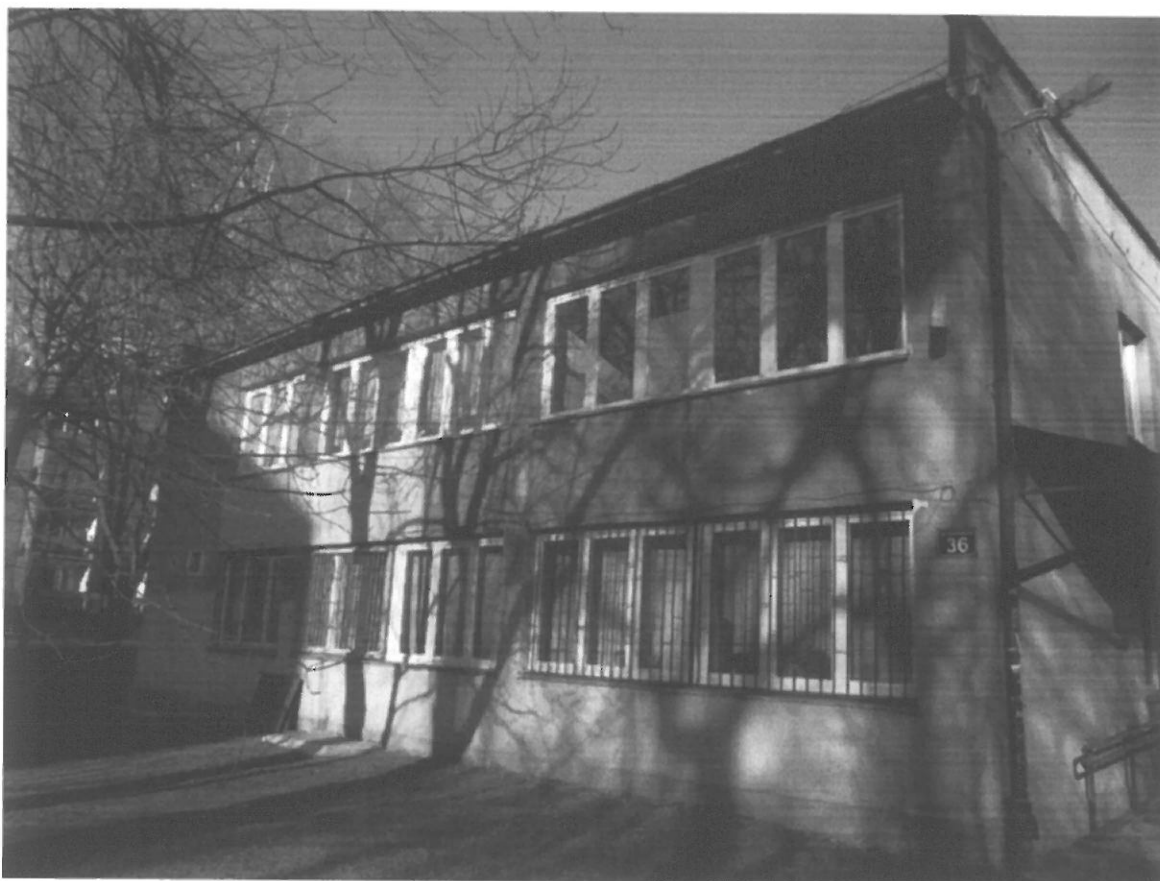


Fig. 4. Kraków, ul. Radomska 36, ściana południowo-zachodnia (segment II).



Fig. 5. Kraków, ul. Radomska 36, ściana północno-zachodnia budynku (segment II).



Fig. 6. Kraków, ul. Radomska 36, ściana północno-zachodnia budynku (segment I) i północno-wschodnia budynku (segment II).

Status remontu

Przeprowadzenie remontu budynku planowane jest na rok 2018. W ramach remontu planowane jest wykonanie (1) remontu dachu, (2) ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o grubości 26 cm i (3) ocieplenie stropodachu wełną mineralną o grubości warstwy 26 cm.

Wyniki kontroli budynku pod kątem obecności nietoperzy i ich siedlisk

Obserwacje prowadzono w dniu 10 grudnia 2017 roku celem stwierdzenia obecności potencjalnych siedlisk nietoperzy. Między blachą, a okapem dachu zlokalizowano pojedyncze szczeliny, które potencjalnie mogłyby być wykorzystywane przez nietoperze jako kwatery przejściowe. Jest to jednak bardzo mało prawdopodobne. Są bardzo płytkie i nisko położone.



Zalecenia

Wykonanie prac remontowych nie wymaga ograniczeń w czasie i sposobie wykonania prac. Przed przystąpieniem do remontu wskazane jest jednak sprawdzenie czy w budynku nie są obecne nietoperze.

Kraków, 12.12.2017r.

Krzysztof Pilawa.....

**OPINIA O GNIEZDŻENIU SIĘ PTAKÓW W BUDYNKU
PRZYCHODNI ZDROWIA W KRAKOWIE PRZY
UL. RADOMSKIEJ 36, W KTÓRYM BĘDĄ WYKONYWANE
PRACE REMONTOWE**

dr Kazimierz Walasz

Kraków, październik 2017

**OPINIA O GNIEŹDŻENIU SIĘ PTAKÓW W BUDYNKU
PRZYCHODNI ZDROWIA W KRAKOWIE PRZY
UL. RADOMSKIEJ 36 W KTÓRYM BĘDĄ WYKONYWANE
PRACE REMONTOWE**

Opis budynku

Obiekt powstał ok. 1980 r. Jest to przychodnia zdrowia należąca do Skarbu Państwa. Posiada dwa segmenty. Pierwszy segment ma jedną kondygnację, nie posiada klatki schodowej, ma długość 21,76 m, szerokość 11,66 m oraz wysokość 4,75 m. Drugi segment ma dwie kondygnacje oraz jedną klatkę schodową, ma długość 19,47 m, szerokość 17,16 m oraz wysokość 7,67 m. Pomiędzy szczelinami znajduje się jedna nieuszczelniona szczelina dylatacyjna.

Dachy są dwuspadowe (na zewnątrz). W budynku znajduje się nieocieplony stropodach. W stropodachu znajdują się drożne, zakratowane otwory wentylacyjne o wymiarach 10x10 cm.



Fot. 1. Kraków, Radomska 36 – zdjęcie sat. z zaznaczonymi segmentami budynku
(<http://mapy.geoportal.gov.pl/imap/>)



Fot. 2. Kraków, Radomska 36 – segment I ściana południowo-zachodnia i południowo-wschodnia budynku



Fot. 3. Kraków, Radomska 36 – segment I ściana południowo-wschodnia i północno-wschodnia budynku



Fot. 4. Kraków, Radomska 36 – segment I ściana północno-zachodnia i północno-wschodnia budynku, segment II ściana północno-wschodnia budynku



Fot. 5. Kraków, Radomska 36 – segment II ściana południowo-wschodnia budynku



Fot. 6. Kraków, Radomska 36 – segment II ściana południowo-zachodnia i północno-zachodnia budynku



Fot. 7. Kraków, Radomska 36 – segment II ściana północno-zachodnia i północno-wschodnia budynku

Status remontu

Remont budynku planowany jest na **2018 r.** W ramach remontu planuje się ocieplenie stropodachu z użyciem wełny mineralnej o grubości warstwy 26 cm oraz ocieplenie ścian zewnętrznych warstwą styropianu o grubości 26 cm. Ponadto planuje się wykonanie remontu dachu.

Wyniki kontroli budynku pod kątem siedlisk ptaków

Budynek skontrolowano 29.01.2016 r. i 24.10.2017 r. w celu ustalenie potencjalnych i rzeczywistych miejsc lęgowych ptaków.

Elewacja budynku nie posiada szczelin. Nie stwierdzono potencjalnych i rzeczywistych siedlisk ptaków.

INTERNAL ERROR - Incomplete Session by time out

POSITION : 0x169946 (1481030)

SYSTEM : h6fw_5.52/os_hook

LINE : 1355

VERSION : SPL 5.52 04-25-2011

**OPINIA O GNIEŹDŻENIU SIĘ PTAKÓW W BUDYNKU
PRZYCHODNI ZDROWIA W KRAKOWIE PRZY
UL. RADOMSKIEJ 36, W KTÓRYM BĘDĄ WYKONYWANE
PRACE REMONTOWE**

dr Kazimierz Walasz

Kraków, październik 2017

**OPINIA O GNIEZDZENIU SIĘ PTAKÓW W BUDYNKU
PRZYCHODNI ZDROWIA W KRAKOWIE PRZY
UL. RADOMSKIEJ 36 W KTÓRYM BĘDĄ WYKONYWANE
PRACE REMONTOWE**

Opis budynku

Obiekt powstał ok. 1980 r. Jest to przychodnia zdrowia należąca do Skarbu Państwa. Posiada dwa segmenty. Pierwszy segment ma jedną kondygnację, nie posiada klatki schodowej, ma długość 21,76 m, szerokość 11,66 m oraz wysokość 4,75 m. Drugi segment ma dwie kondygnacje oraz jedną klatkę schodową, ma długość 19,47 m, szerokość 17,16 m oraz wysokość 7,67 m. Pomiędzy szczelinami znajduje się jedna nieuszczelniona szczelina dylatacyjna.

Dachy są dwuspadowe (na zewnątrz). W budynku znajduje się nieocieplony stropodach. W stropodachu znajdują się drożne, zakratowane otwory wentylacyjne o wymiarach 10x10 cm.



Fot. 1. Kraków, Radomska 36 – zdjęcie sat. z zaznaczonymi segmentami budynku
(<http://mapy.geoportal.gov.pl/imap/>)



Fot. 2. Kraków, Radomska 36 – segment I ściana południowo-zachodnia i południowo-wschodnia budynku



Fot. 3. Kraków, Radomska 36 – segment I ściana południowo-wschodnia i północno-wschodnia budynku



Fot. 4. Kraków, Radomska 36 – segment I ściana północno-zachodnia i północno-wschodnia budynku, segment II ściana północno-wschodnia budynku



Fot. 5. Kraków, Radomska 36 – segment II ściana południowo-wschodnia budynku



Fot. 6. Kraków, Radomska 36 – segment II ściana południowo-zachodnia i północno-zachodnia budynku



Fot. 7. Kraków, Radomska 36 – segment II ściana północno-zachodnia i północno-wschodnia budynku

Status remontu

Remont budynku planowany jest na **2018 r.** W ramach remontu planuje się ocieplenie stropodachu z użyciem wełny mineralnej o grubości warstwy 26 cm oraz ocieplenie ścian zewnętrznych warstwą styropianu o grubości 26 cm. Ponadto planuje się wykonanie remontu dachu.

Wyniki kontroli budynku pod kątem siedlisk ptaków

Budynek skontrolowano 29.01.2016 r. i 24.10.2017 r. w celu ustalenie potencjalnych i rzeczywistych miejsc lęgowych ptaków.

Elewacja budynku nie posiada szczelin. Nie stwierdzono potencjalnych i rzeczywistych siedlisk ptaków.

Zalecenia

Wykonanie prac remontowych nie wymaga żadnych ograniczeń w czasie i sposobie wykonania prac. Należy zwrócić się do RDOŚ w Krakowie z wnioskiem o akceptację wyników niniejszej opinii ornitologicznej.

Wskazane jest też sprawdzenie przed przystąpieniem do remontu przez ornitologa czy w budynku nie pojawiły się gniazda ptaków.

W załączeniu:

1. Wyciąg z Rozp. w sprawie gat. dziko żyjących i Ustawy o ochr. Zwierząt
2. Pismo GDOŚ do RDOŚ z 14.04.2009 r.
3. Pismo GDOŚ do RDOŚ i WINB z 2.07.2010 r

Kraków, 30.10.2017 r.

